

Số: 6070/TB-THADS

Tân Bình, ngày 12 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Bà Châu Thị Tuyết Lan, địa chỉ: 27/37/6 Nguyễn Đình Khôi, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Bà Lê Thị Tiên, địa chỉ: 87/26 Bành Văn Trân, Phường 07, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 219/2024/DS-PT ngày 22/03/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1968/QĐ-CCTHADS ngày 03/05/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 31/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 31/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số hợp đồng: 278/HĐ-ĐG ngày 07/11/2024 giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 6369/TTĐG ngày 10/12/2024 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình thông báo cho:

- Người được thi hành án: Bà Châu Thị Tuyết Lan, địa chỉ: 27/37/6 Nguyễn Đình Khôi, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Người phải thi hành án: Bà Lê Thị Tiên, địa chỉ: 87/26 Bành Văn Trân, Phường 07, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số hợp đồng: 278/HĐ-ĐG ngày 07/11/2024 giữa Chấp hành viên Chi cục Thi

hành án dân sự quận Tân Bình với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc bán đấu giá Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất toạ lạc tại số 87/26 Bành Văn Trân, Phường 7, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình đã thực hiện đầy đủ thủ tục theo quy định của pháp luật về việc bán đấu giá tài sản. Tuy nhiên, đến ngày 11/12/2024, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình nhận được Công văn số 6369/TTĐG ngày 10/12/2024 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá không thành đối với nhà đất số 87/26 Bành Văn Trân, Phường 7, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá. Mỗi lần giảm giá không quá 10% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó.

Vậy, thông báo để bà Châu Thị Tuyết Lan, bà Lê Thị Tiên biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân quận Tân Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Kim Vân